

**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR.153
din 27 iunie 2024**

privind: aprobarea modificarii Hotararii Consiliului Judetean Braila nr.58/2024 privind aprobarea cererii de transfer a imobilului „Palatul Administrativ”, situat in municipiul Braila, Piata Independentei nr.1, din domeniul public al statului si administrarea Consiliului Judetean Braila in domeniul public al judetului Braila

Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de 27 iunie 2024;

Avand in vedere Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila, Raportul de specialitate al Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara nr. 11675/11.06.2024, Raportul de specialitate al Directiei Administratie Publica, Contencios nr.11672/11.06.2024, Extrasul din Raportul de reevaluare nr.2211246/28.11.2022 privind Activele imobiliare din patrimoniul Consiliului Judetean Braila si in administrarea Consiliului Judetean Braila, inregistrat la Consiliul Judetean Braila cu nr.27244/05.12.2022 si adresa Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr.1677/23.01.2024, adresa Ministerului Finantelor inregistrata la Consiliul Judetean Braila cu nr. 10.253/21.05.2024 si Hotararea Consiliului Judetean Braila nr.58/2024 privind aprobarea cererii de transfer a imobilului „Palatul Administrativ”, situat in municipiul Braila, Piata Independentei nr.1, din domeniul public al statului si administrarea Consiliului Judetean Braila in domeniul public al judetului Braila ;

Vazand avizele Comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului si Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale;

In conformitate cu prevederile art.292³ din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 173 alin. 1 lit.(c), art. 182 alin.(1) si art. 196 alin. 1 lit.(a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.I - Art. 3 al Hotararii Consiliului Judetean Braila nr. 58/2024 privind aprobarea cererii de transfer a imobilului „Palatul Administrativ”, situat in municipiul Braila, Piata Independentei nr.1, din domeniul public al statului si administrarea Consiliului Judetean Braila in domeniul public al judetului Braila, se modifica si va avea urmatorul cuprins :

“Art.3 (1) Destinatia imobilului identificat la art.2 este sediu pentru desfasurarea activitatii autoritatilor administratiei publice si ale altor institutii publice.

a) Consiliul Județean Brăila asigura Institutiei Prefectului-Judetul Braila folosinta gratuita pe termen nelimitat a spatiilor detinute in prezent;

b) UAT Municipiul Braila-Consiliul Local Municipal Braila, Primaria Municipiului Braila precum si Autoritatea Electorala Permanenta, au asigurat folosinta gratuita a spatiilor detinute, conform contractelor de comodat in vigoare la data prezentei ;

(2) Institutiile care isi desfasoara activitatea in "Palatul Administrativ", in functie de suprafata utilizata, suporta cota-parte din totalul cheltuielilor de intretinere si functionare;

(3) Bunul imobil identificat la art.2, transferat din domeniul public al statului in domeniul public al judetului Braila, va fi mentinut in domeniul public al judetului Braila pe o perioada de cel putin 10 ani de la data intrarii in vigoare a hotararii Guvernului prin care se aproba transferul de proprietate;

(4) In situatia in care imobilul identificat la art.1 este transferat din domeniul public al judetului in domeniul privat al acestuia si instrainat prin vanzare-cumparare intr-un termen mai mic de 10 ani de la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, judetul Braila datoreaza si vireaza la bugetul de stat o cota de 100% din valoarea bunului stabilita la data tranzactiei, care nu poate fi mai mica decat valoarea de piata a bunului, stabilita pe baza de raport de evaluare, la data la care s-a facut transferul dreptului de proprietate."

Art.II Celelalte articole ale Hotararii Consiliului Judetean Braila nr.58/2024 privind aprobarea cererii de transfer a imobilului „Palatul Administrativ”, situat in municipiul Braila, Piata Independentei nr.1, din domeniul public al statului si administrarea Consiliului Judetean Braila in domeniul public al judetului Braila, raman nemodificate.

Art.III Prin grija Directiei Administratie Publica, Contencios, prezenta hotarare va fi comunicata Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara din cadrul Consiliului Judetean Braila.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU